

PUZ INFIINTARE CENTRU CULTURAL MULTIFUNCTIONAL

UTR 45

TERITORIUL ADMINISTRATIV: Loc. SACUENI
 Nr. Cad. 50 369
 Suprafata teren: 33 010 mp

SAT CIOCAIA UTR43,
 ZONA FUNCTIONALA PROPUASA:
IS- ZONA INSTITUTII SI SERVICII PUBLICE

PREZENTA DOCUMENTATIE PROPUNE CONVERSIA FUNCTIONALA
 DIN A-UNITATI DEPOZITARE AGRICOLE
 IN IS-ZONA INSTITUTII SI SERVICII PUBLICE, IN CADRUL LIMITEI DE
 PROPRIETATE A PARCELI STUDIASTE IN VEDEREA AMPLASARII UNUI
 CENTRU CULTURAL MULTIFUNCTIONAL

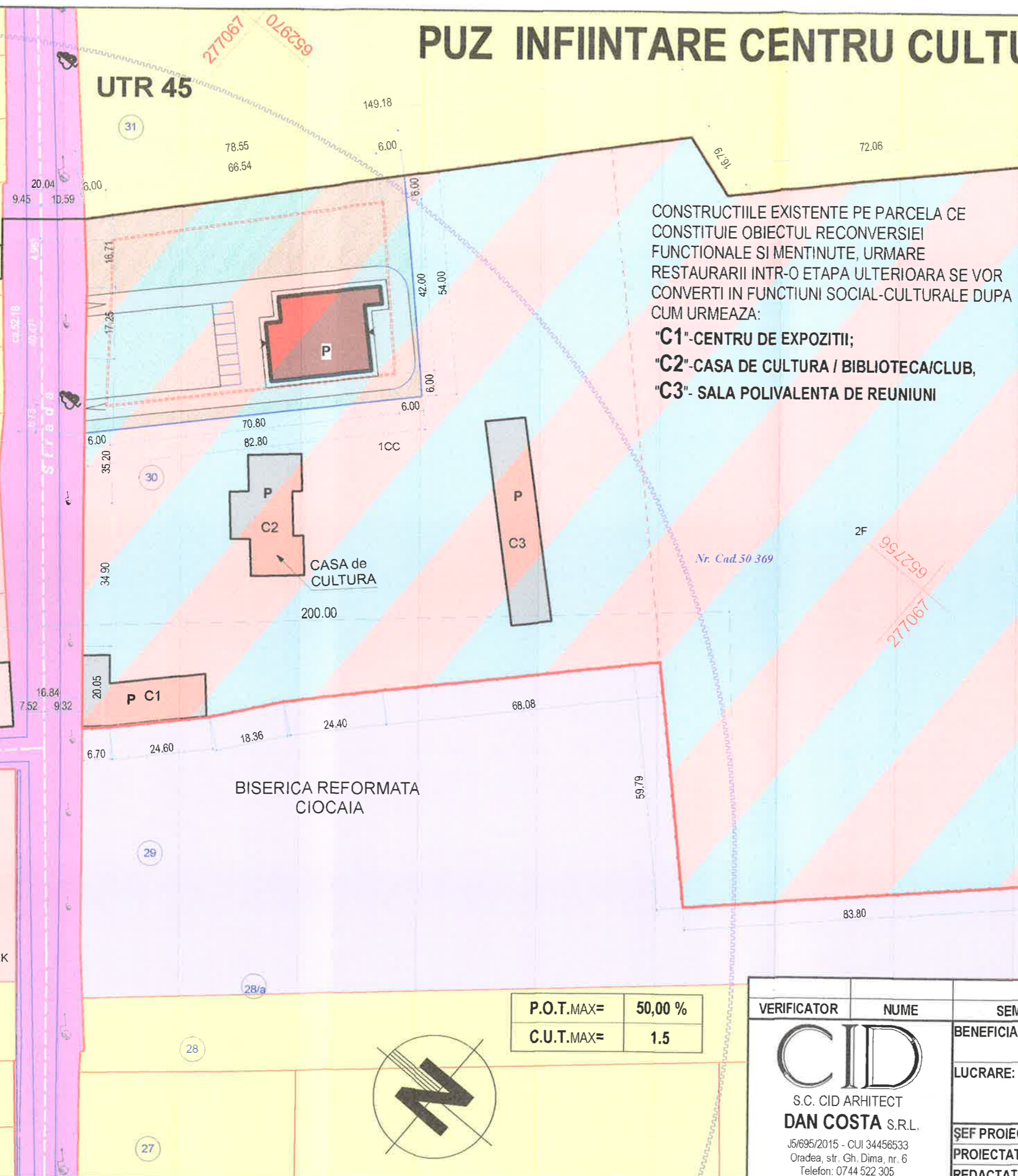
CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE PARCELA CE
 CONSTITUIE OBIECTUL RECONVERSIEI
 FUNCTIONALE SI MENTINUTE, URMARE
 RESTAURARII INTR-O ETAPA ULTERIOARA SE VOR
 CONVERTI IN FUNCTIUNI SOCIAL-CULTURALE DUPA
 CUM URMEAZA:

- "C1"-CENTRU DE EXPOZITII;
- "C2"-CASA DE CULTURA / BIBLIOTECA/CLUB,
- "C3"- SALA POLIVALENTA DE REUNIUNI

LEGENDĂ PROPUNERI

- CONVERSIE DIN ZONA UNITATI AGRICOLE - DEPOZITARE, A
- IN ZONA INSTITUTII SI SERVICII PUBLICE, IS
- ZONA LOCUINTE CU REGIM MIC (P/P+1), SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE, LM
- CAI DE COMUNICATIE RUTIERE, CC
- ZONA INSTITUTII SI SERVICII PUBLICE, IS ARABIL IN EXTRAVILAN
- CONSTRUCTIE PROPUSA
- CONSTRUCTII EXISTENTE
- SPATII VERZI AMENAJATE
- ALEI CAROSABILE, PARCARI
- LIMITA DE PROPRIETATE(PARCELA STUDIATA)
- LIMITE DE PROPRIETATE
- LIMITA IMPLANT CONSTRUCTII
- LIMITA PROTECTIE MONUMENT
- LIMITA UTR
- LIMITA PERIMETRULUI INTRAVILAN
- ACCES AUTO
- ACCES PIETONAL

BILANT TERITORIAL	S= (mp)	%
S. TEREN TOTAL=	33 010	100.00 %
CONSTRUCTII	1 815	5,50 %
ALEI CAROSABILE, PARCAJE	1 100	3,35 %
SPATII VERZI AMENAJATE	2 500	7,58%
ZONA VERDE, (PARC)	27 595	83,57%



P.O.T.MAX=	50,00 %
C.U.T.MAX=	1.5



VERIFICATOR	NUME	SEMNAȚURĂ	CERINȚĂ	REFERAT/NR./DATA			
CID	S.C. CID ARHITECT DAN COSTA S.R.L. J5/695/2015 - CUI 34456533 Oradea, str. Gh. Dima, nr. 6 Telefon: 0744 522 305		BENEFICIAR: PRIMARIA ORASULUI SACUENI	SCARA	DATA	CTR. NR.	PLAȘA
				LUCRARE: INFIINTARE CENTRU CULTURAL MULTIFUNCTIONAL	1:1000,	06/2018	19/2018
ȘEF PROIECT: arh. IOAN DAN COSTA				TITLUL PLANȘEI:			
PROIECTAT: arh. IOAN DAN COSTA				PROPUNERI URBANISTICE			
REDACTAT: arh. IOAN DAN COSTA							