

PUZ CONSTRUCTIA DE LOCUINTE PENTRU TINERI, DESTINATE INCHIRIERII

TERITORIUL ADMINISTRATIV: Loc. SACUENI

Nr. Cad. 50 498;50 499
Suprafata teren: 4 082+1 000= 5 082 mp

UTR 5

SUBZONA FUNCTIONALA:














LMs5 LOCUINTE SOCIALE CONSTRUIE PRIN A.N.L

IN CADRUL ZONEI **P5**, SE PROPUNE CONSTITUIRE:

SUBZONA **LMs5** LOCUINTE SOCIALE CONSTRUIE PRIN A.N.L

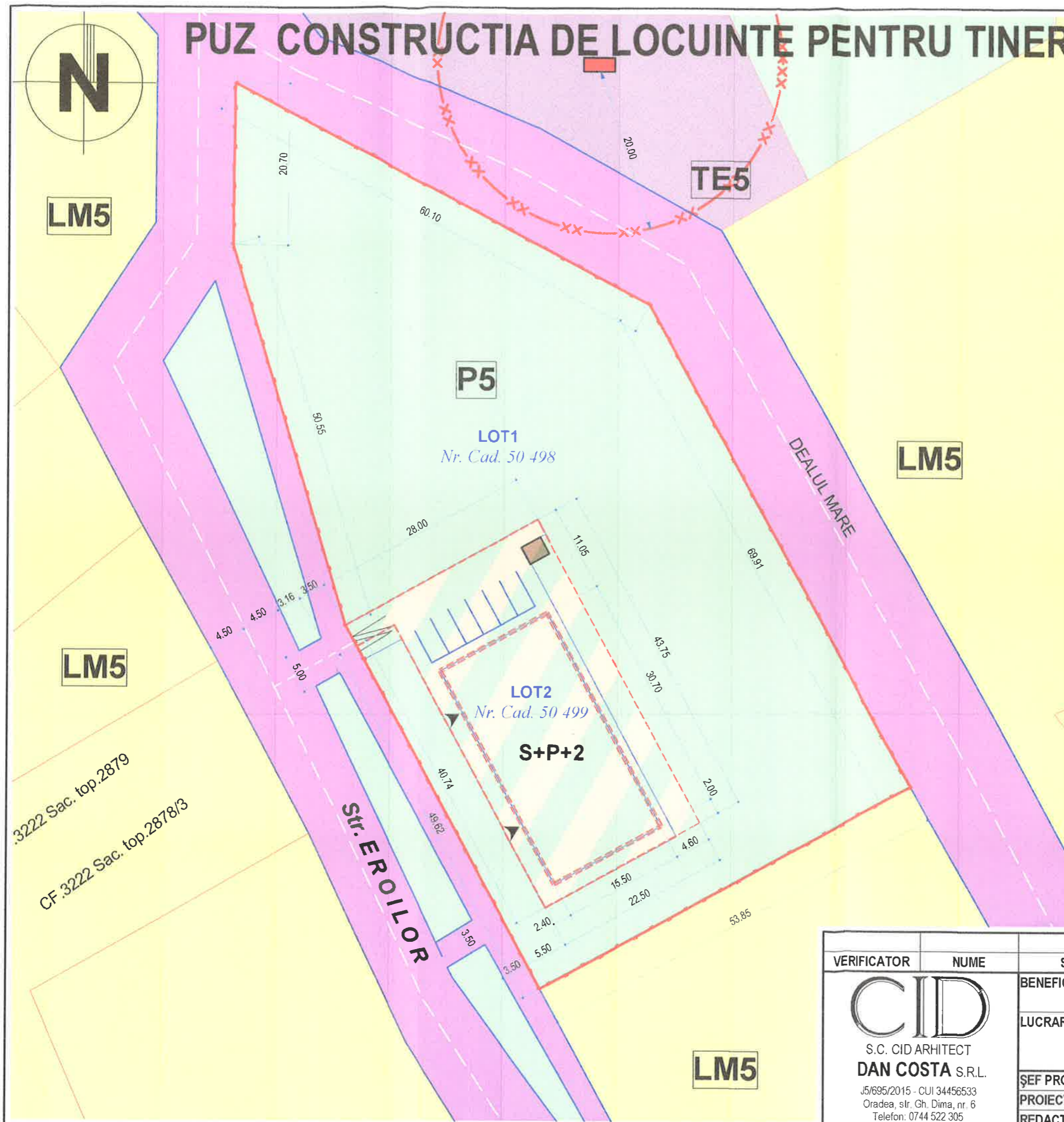
P.O.T.MAX=	10,00 %
C.U.T.MAX=	0.3

LEGENDA REGLEMENTARI

-  ZONA **LMs5** LOCUINTE SOCIALE
-  LIMITA IMPLANT CONSTRUCTII
-  ZONA LOCUINTE
-  CAI DE COMUNICATIE RUTIERE
-  ZONA ECHIPARI TEHNICO-EDILITARE
-  FORAJ APE GEOTERMALE
-  LIMITA DE PROTECTIE, d=20,00m
-  ZONA VERDE, AMENAJARI PARCURI, RECREERE
-  LIMITA DE PROPRIETATE (PARCELA STUDIATA)
-  LIMITA DE PROPRIETATE (PARCELA Nr. Cad.50499)
-  LIMITE DE PROPRIETATE
-  ACCES AUTO
-  ACCES PIETONAL

BILANT TERITORIAL	S= (mp)	%
S. TEREN TOTAL=	5 082	100.00 %
CONSTRUCTII	480,50	9,45 %
ALEI CAROSABILE, PARCAJE	380	7,48 %
SPATII VERZI AMENAJATE	4221,50	83,07%

VERIFICATOR	NUME	SEMNAȚURĂ	CERINȚĂ	REFERAT/NR./DATA			
 S.C. CID ARHITECT DAN COSTA S.R.L. J5/695/2015 - CUI 34456533 Oradea, str. Gh. Dima, nr. 6 Telefon: 0744 522 305	BENEFICIAR:	PRIMARIA ORAS SACUENI		SCARA	DATA	CTR. NR.	PLANȘA
	LUCRARE:	PUZ CONSTRUCTIA DE LOCUINTE PENTRU TINERI, DESTINATE INCHIRIERII		1:500	05/2018	16/2018	U/03
	ȘEF PROIECT:	arh. IOAN DAN COSTA		TITLUL PLANȘEI:			
PROIECTAT:	arh. IOAN DAN COSTA		REGLEMENTARI URBANISTICE				
REDACTAT:	arh. IOAN DAN COSTA						



LM5

3222 Sac. top.2879
CF 3222 Sac. top.2878/3

Str. EROILOR

DEALUL MARE

LM5